

Longhills Village POA
2005 Budget

Description	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	TOTAL	%
UTILITIES														
Benton Utilities (3)	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 260	\$ 3,120	
First Electric (1)	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 105	\$ 1,260	
Longhills Inc (First Electric)	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 140	\$ 1,680	
Water	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 32	\$ 384	
Total	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 537	\$ 6,444	32%
MAINTENANCE														
Lawn (4 entrances)	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 3,600	
Landscaping	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,650	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,650	\$ -	\$ -	\$ 3,300	
Repairs	\$ -	\$ -	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 1,000	
Total	\$ 300	\$ 300	\$ 400	\$ 2,050	\$ 400	\$ 400	\$ 400	\$ 400	\$ 400	\$ 2,050	\$ 400	\$ 400	\$ 7,900	39%
COMMUNICATIONS														
Quarterly Newsletter	\$ -	\$ 200	\$ -	\$ -	\$ 200	\$ -	\$ -	\$ 200	\$ -	\$ -	\$ 200	\$ -	\$ 800	
Website	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 50	\$ 600	
Directory	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 200	
Letters / Postage	\$ -	\$ 85	\$ 85	\$ 85	\$ -	\$ -	\$ 85	\$ -	\$ -	\$ 85	\$ 85	\$ -	\$ 510	
Mailbox	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 5	\$ 60	
Total	\$ 55	\$ 340	\$ 140	\$ 140	\$ 455	\$ 55	\$ 140	\$ 255	\$ 55	\$ 140	\$ 340	\$ 55	\$ 2,170	11%
Sub-Total	\$ 892	\$ 1,177	\$ 1,077	\$ 2,727	\$ 1,392	\$ 992	\$ 1,077	\$ 1,192	\$ 992	\$ 2,727	\$ 1,277	\$ 992	\$ 16,514	
OTHER														
Special Projects	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 200	\$ 2,400	
Legal Fees	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 1,200	
Sub-Total	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 300	\$ 3,600	18%
TOTAL	\$ 1,192	\$ 1,477	\$ 1,377	\$ 3,027	\$ 1,692	\$ 1,292	\$ 1,377	\$ 1,492	\$ 1,292	\$ 3,027	\$ 1,577	\$ 1,292	\$ 20,114	100%

2005 Budget Based On:	
Lots Purchased/Homes Completed/Homes Under Construction - 201	
Total Dues	201 x 100 = \$20,100